



Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Красноармейская д. 60 г. Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-04-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	1 804,25 тыс.руб.
строительных работ	1 503,54 тыс.руб.
Средства на оплату труда	414,19 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	1 864,95 чел.час
Трудозатраты механизаторов	9,93 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения													
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,036	66 791,16	2 404,49	86,06	2 318,43			0,45	2,24
Объем=(36*0,5*2) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 86,06)								71,26					
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 86,06)								33,65					
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	12,535	0,45	190,70	85,82	85,82					
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3			маш.час	62,25	2,24	1 034,55	2 317,39	2 317,39	527,56				
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,036	33 772,97	1 215,83	1 215,83				6,38	0
Объем=(36*0,5*0,2) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 1 215,83)							973,88						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 1 215,83)							413,38						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	177,1	6,38	190,70	1 216,67	1 216,67					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3		0,36	3 163,82	1 138,97	843,16	295,81			4,22	0,14
Объем=(36*0,5*0,2) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 843,16)							887,85						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 843,16)							530,35						
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	11,73	4,22	199,67	842,61	842,61					
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,4	0,14	2 054,25	287,60		287,60	32,97			
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		3,96	922,70	3 653,89				3 653,89	0	0
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,36	33 727,20	12 141,79	12 141,79				63,67	0
Объем=36/100													
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 89% ФОТ (от 12 141,79)							10 806,19						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 12 141,79)							5 342,39						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	176,86	63,67	190,70	12 141,87	12 141,87					
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм	км		0,036	99 286,20	3 574,30	2 664,54	890,65		19,11	11,86	1,93
Объем=36/1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 2 664,54)							2 805,76						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 2 664,54)							1 676,00						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	329,498	11,86	224,63	2 664,11	2 664,11					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,9125	0,03	1 879,03	56,37		56,37	9,49			
91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций			маш.час	25	0,9	113,18	101,86		101,86	0,00			
91.14.04-002 Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	1 471,43	0,00		0,00	0,00			
91.14.05-012 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	120,76	0,00		0,00	0,00			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	2,9	0,1	354,59	35,46		35,46	20,92			
91.17.04-031 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб			маш.час	49,7375	1,79	384,38	688,04		688,04	566,30			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	20,5	0,738	24,29	17,93				17,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	0,44	0,01584	74,60	1,18	1,18					
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		36,288	600,05	21 774,61				21 774,61	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
8	24.3.05.07-0433	Муфта полиэтиленовая для систем водоотведения, диаметр 160 мм	шт		5	127,40	637,00				637,00	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
9	18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 160 мм прим	шт		5	4 355,86	21 779,30				21 779,30	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
10	ГЭСН16-07-006-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт		5	1 200,58	6 002,88	3 012,43			2 990,45	13,57	0
Объем=1*5													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 3 012,43)							3 280,54						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 3 012,43)							1 843,61						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	2,714	13,57	221,99	3 012,40	3 012,40					
01.2.03.03-0043 Мастика битумно-кукерсольная холодная			т	0,00078	0,0039	53 722,22	209,52	209,52					
01.7.07.29-0111 Пакля пропитанная			кг	6,8	34	72,11	2 451,74	2 451,74					
03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся			т	0,00152	0,0076	43 315,71	329,20	329,20					
11	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3		0,0288	13 484,18	388,34		388,34			0	0,29
Объем=(36*0,5*1,6) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 0,00)													
91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)			маш.час	10,075	0,29	1 338,38	388,13	388,13	78,50				
12	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3		0,018	18 640,10	335,52	335,52				1,83	0
Объем=(36*0,5*0,1) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 335,52)							268,75						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 335,52)							114,08						
1-1-5 Затраты труда рабочих (ср 1,5)			чел.-ч	101,775	1,83	183,15	335,16	335,16					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,885	16 736,80	14 812,07	13 823,89	122,92		865,26	56,99	0,08
Объем=88,5 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 13 823,89)							15 054,22						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 13 823,89)							8 460,22						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	56,99	242,55	13 822,92	13 822,92					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,03	1 615,20	48,46		48,46	9,49			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,02	1 879,03	37,58		37,58	6,33			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,02	1 253,25	25,07		25,07	5,41			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	1,38945	24,29	33,75				33,75		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0023541	131 829,90	310,34				310,34		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	3,54	147,22	521,16				521,16		
14	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		88,323	299,25	26 430,66				26 430,66	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
15	ГЭСН16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м		0,52	16 737,50	8 703,50	8 470,62	30,86		202,02	34,92	0,02
Объем=52 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 8 470,62)							9 224,51						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 8 470,62)							5 184,02						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	67,16	34,92	242,55	8 469,85	8 469,85					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0125	0,01	1 615,20	16,15		16,15	3,16			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,0125	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,0125	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	0,39	0,2028	24,29	4,93				4,93		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,0012	0,000624	131 829,90	82,26				82,26		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	1,5	0,78	147,22	114,83				114,83		
16	24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	м		51,896	227,48	11 805,30				11 805,30	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м		4	1 353,93	5 415,74	2 454,61	1 590,65		1 370,48	10,12	1,25
Объем=(17+23) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 2 454,61)							2 142,87						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 2 454,61)							1 147,53						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	2,53	10,12	242,55	2 454,61	2 454,61					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	1,25	1 253,25	1 566,56		1 566,56	338,35				
91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.час	0,4875	1,95	12,36	24,10		24,10	0,00				
01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3х50 мм	м	15	60	13,29	797,40			797,40				
10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	0,132	454,04	59,93			59,93				
12.2.01.01-0021	Клипы (зажимы)	100 шт	0,3	1,2	96,00	115,20			115,20				
14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	0,572	640,30	366,25			366,25				
П 14.3.02.06-0001	Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л	0	0	859,15	0,00			0,00				
14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02	0,08	396,49	31,72			31,72				
18	12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м		0,187	29 931,00	5 597,10				5 597,10	0	0
Объем=17*1,1/100													
Теплоизоляционные работы													
19	12.2.07.05-0062	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 54 мм, толщина 20 мм	100 м		0,253	12 901,00	3 263,95				3 263,95	0	0
Объем=23*1,1/100													
Теплоизоляционные работы													
20	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		5,636	17 709,63	99 811,47	99 371,19	440,28			480,75	1,8
Объем=(143,4+365,2+55) / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 99 371,19)							86 452,94						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 99 371,19)							43 723,32						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	85,3	480,75	206,70	99 371,03	99 371,03					
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32	1,8	244,13	439,43		439,43	376,49				
21	ГЭСНр65-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м		2,955	14 260,02	42 138,36	42 022,94	115,42			203,3	0,47
Объем=(28,1+232,4+35) / 100													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 42 022,94)							36 559,96						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 42 022,94)							18 490,09						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	68,8	203,3	206,70	42 022,11	42 022,11					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,16	0,47	244,13	114,74	114,74			98,31		
22	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		5,636	16 736,80	94 328,59	88 035,56	782,77		5 510,26	362,96	0,49
Объем=(143,4+365,2+55) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 88 035,56)							95 870,72						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 88 035,56)							53 877,76						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	362,96	242,55	88 035,95	88 035,95					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,21	1 615,20	339,19	339,19			66,44		
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,14	1 879,03	263,06	263,06			44,29		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,14	1 253,25	175,46	175,46			37,90		
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	8,84852	24,29	214,93	214,93					
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0149918	131 829,90	1 976,36	1 976,36					
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	22,544	147,22	3 318,93	3 318,93					
23	24.1.02.01-1038	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		376	101,08	38 006,08				38 006,08	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
24	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		562,4728	299,25	168 319,99				168 319,99	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
25	ГЭСН16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м		2,955	16 737,50	49 459,30	48 135,94	175,34		1 148,02	198,46	0,11
Объем=(28,1+232,4+35) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 48 135,94)							52 420,04						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 48 135,94)							29 459,20						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	67,16	198,46	242,55	48 136,47	48 136,47					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,0125	0,04	1 615,20	64,61		64,61	12,65			
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,0125	0,04	1 879,03	75,16		75,16	12,65			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,04	1 253,25	50,13		50,13	10,83			
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,39	1,15245	24,29	27,99				27,99		
	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,0012	0,003546	131 829,90	467,47				467,47		
	01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм	кг	1,5	4,4325	147,22	652,55				652,55		
26	24.1.02.01-1036	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 50 мм	шт		197	45,60	8 983,20				8 983,20	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
27	24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	м		294,909	227,48	67 085,90				67 085,90	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
29	ГЭСНр65-6-14 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: унитазов	100 шт		1,07	81 028,82	86 700,84	84 251,64	640,88		1 808,32	379,53	0,86
Объем=107 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 84 251,64)							86 779,19						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 84 251,64)							43 810,85						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	354,7	379,53	221,99	84 251,86	84 251,86					
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,4	0,43	244,13	104,98		104,98	89,94			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4	0,43	1 253,25	538,90		538,90	116,39			
	01.7.07.29-0031	Каболка	т	0,0035	0,003745	187 332,46	701,56				701,56		
	01.7.15.14-0169	Шурупы с полукруглой головкой 6х40 мм	т	0,0072	0,007704	38 664,09	297,87				297,87		
	03.2.02.08-0002	Цемент расширяющийся	т	0,02	0,0214	3 798,82	81,29				81,29		
	24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4	4,28	170,00	727,60				727,60		
30	ГЭСН16-07-008-03 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №635/пр	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт		2,16	1 893,20	4 089,31	3 886,27	203,04			18,58	0,16
Объем=216 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 3 886,27)							4 232,15						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 3 886,27)							2 378,40						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	8,602	18,58	209,16	3 886,19	3 886,19					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,075	0,16	1 253,25	200,52		200,52	43,31			
31	01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди, размер 8х100 мм	100 шт		8,64	175,00	1 512,00				1 512,00	0	0
Объем=216*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
32	24.3.05.07-0526	Муфта противопожарная, диаметр 80 мм (применительно)	шт		84	250,58	21 048,72				21 048,72	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
33	24.3.05.07-0528	Муфта противопожарная, диаметр 125 мм (применительно)	шт		132	261,86	34 565,52				34 565,52	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
34	ГЭСН46-03-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,3888	11 916,81	4 633,26	3 433,35	120,07		1 079,84	17,36	0,09
Объем=216*0,0018													
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 3 433,35)							3 536,35						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 3 433,35)							2 025,68						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	44,66	17,36	197,73	3 432,59	3 432,59					
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,49	0,19	16,41	3,12			3,12	0,00			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,24	0,09	1 253,25	112,79			112,79	24,36			
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032	0,0012442	24,29	0,03					0,03		
03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011	0,0004277	8 964,54	3,83					3,83		
08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005	0,0001944	34 394,82	6,69					6,69		
08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0036936	19 220,30	70,99					70,99		
08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,01944	34 805,25	676,61					676,61		
11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,034992	9 193,10	321,68					321,68		
35	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,404352	4 703,04	1 901,68				1 901,68	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							873 659,46	414 185,34	8 115,46		451 358,66	1864,95	9,93
Накладные расходы							411 367,16						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 141394,13) (Поз. 20-21)							123 012,89						
89% ФОТ (от 12141,79) (Поз. 4-5)							10 806,19						
89%*0.9 ФОТ (от 1551,35) (Поз. 2, 12)							1 242,63						
92%*0.9 ФОТ (от 86,06) (Поз. 1, 11)							71,26						
97%*0.9 ФОТ (от 2454,61) (Поз. 17-19)							2 142,87						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
103% ФОТ (от 87684,99) (Поз. 29, 34-35)							90 315,54						
117%*0.9 ФОТ (от 3507,7) (Поз. 3, 6-9)							3 693,61						
121%*0.9 ФОТ (от 165364,71) (Поз. 10, 13-16, 22-27, 30-33)							180 082,17						
Сметная прибыль							218 510,52						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 1551,35) (Поз. 2, 12)							527,46						
44% ФОТ (от 153535,92) (Поз. 4-5, 20-21)							67 555,81						
46%*0.85 ФОТ (от 86,06) (Поз. 1, 11)							33,65						
52% ФОТ (от 84251,64) (Поз. 29)							43 810,85						
55%*0.85 ФОТ (от 2454,61) (Поз. 17-19)							1 147,53						
59% ФОТ (от 3433,35) (Поз. 34-35)							2 025,68						
72%*0.85 ФОТ (от 165364,71) (Поз. 10, 13-16, 22-27, 30-33)							101 203,20						
74%*0.85 ФОТ (от 3507,7) (Поз. 3, 6-9)							2 206,34						
Итого по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11							2 792,83	86,06	2 706,77			0,45	2,53
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 86,06)							71,26						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 86,06)							33,65						
Итого с накладными и см. прибылью							2 897,74					0,45	2,53
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12							1 551,35	1 551,35				8,21	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 1 551,35)							1 242,63						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 1 551,35)							527,46						
Итого с накладными и см. прибылью							3 321,44					8,21	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9							48 904,18	3 507,70	1 186,46		44 210,02	16,08	2,07
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 3 507,70)							3 693,61						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 3 507,70)							2 206,34						
Итого с накладными и см. прибылью							54 804,13					16,08	2,07
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							15 795,68	12 141,79			3 653,89	63,67	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 12 141,79)							10 806,19						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 12 141,79)							5 342,39						
Итого с накладными и см. прибылью							31 944,26					63,67	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 13-16, 22-27, 30-33							555 153,02	165 364,71	1 314,93		388 473,38	685,48	0,86
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 165 364,71)							180 082,17						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 165 364,71)							101 203,20						
Итого с накладными и см. прибылью							836 438,39					685,48	0,86
Теплоизоляционные работы:													
Итого Поз. 17-19							14 276,79	2 454,61	1 590,65		10 231,53	10,12	1,25
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 2 454,61)							2 142,87						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 2 454,61)							1 147,53						
Итого с накладными и см. прибылью							17 567,19					10,12	1,25
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 20-21							141 949,83	141 394,13	555,70			684,05	2,27
Накладные расходы 87% ФОТ (от 141 394,13)							123 012,89						

